

HIRDETMÉNY

Szuhakálló községi önkormányzat Képviselő-testülete

nyilvános pályázatot hirdet,

az önkormányzat tulajdonában álló, alábbi külterületi ingatlanok, mezőgazdasági haszonbérlet keretei között történő hasznosítására:

Hrsz	Művelési ág	Ha	Ak
051/10	szántó	2.9663	49.96
051/24	szántó, legelő	3.3834	61.56
051/25	szántó	5.9189	93.65

A haszonbérleti jogviszony kezdete: 2012. január 1-je.

A haszonbérlet időtartama: határozott idejű, 1 évre szóló jogviszony, mely a felek egyező szándéka esetén, évenként meghosszabbításra kerülhet. A jogviszony meghosszabbításra irányuló szándékot a haszonbérelőnek kell kezdeményeznie, évente augusztus 31-ig. Ennek – illetve az egyezsége alapján alapuló jogviszony meghosszabbításának hiányában – a haszonbérleti jogviszony, tárgyévben, a gazdasági év végével megszűnik.

Haszonbérleti díj mértéke: haszonbérelő ajánlata szerint.

A képviselő-testület a legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést.

A haszonbérleti díjat haszonbérelő évente, tárgyév június 30. napjáig egy összegben tartozik a 11734152-15546333 sz. költségvetési elszámolási számlájára, haszonbérbe adó számlázása alapján, postai utalványon befizetni oly módon, hogy – az azonosítás céljából – azon nevét, lakcímét, valamint a „haszonbérleti díj” szöveget olvashatóan feltünteti.

Speciális feltételek:

A haszonbérelő köteles a földterületeket rendeltetésüknek megfelelően megművelni és ennek során gondoskodni arról, hogy a földterületek termőképessége fennmaradjon.

A haszonbérelő tudomásul veszi, hogy a haszonbérlet földterületeket alhaszonbérbe, vagy harmadik személy részére művelésre át nem engedheti.

A haszonbérlet megszűnésével a földterületeket haszonbérelő olyan állapotban köteles az Önkormányzat birtokába visszaadni, hogy azon a termelést, művelést megfelelő módon azonnal folytatni lehessen.

Haszonbérbeadó a Ptk. szerinti rendkívüli felmondás jogát jelen szerződés keretei között kiköti.

Haszonbérelő tudomásul veszi, hogy az érintett ingatlanok vonatkozásában, a termőföld alapú támogatásokat nem igényelheti, azokat a bérbeadó önkormányzat veszi igénybe, mint tulajdonos.

Pályázat (ajánlat) benyújtásának határideje: 2011. október 31.

Pályázat elbírálása: 2011. november 10.

Szerződéskötés időpontja: 2011. december 15-ig

Szuhakálló, 2011. október 10.

**Dávid István sk.
polgármester**